



## Maison familiale 179 m<sup>2</sup> – Terrain 4 074 m<sup>2</sup>



Proposition d'aménagement d'un non-constructible proposée par Fincastal

### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 424,572.42

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	La Ferté-Gaucher
Почтовый индекс:	77320
Добавлено:	24.02.2026

#### Описание:

À la recherche de calme et d'espace tout en restant proche des commodités ?<br /> Cette maison, située à 30 min de Coulommiers, 15 min de Rosay-en-Brie et 10 min de La Ferté-Gaucher, vous séduira par ses volumes généreux et son cadre verdoyant.<br /><br /> Rez-de-chaussée :<br /><br /> Grande pièce de vie lumineuse avec salon, salle à manger et cuisine aménagée<br /><br /> 3 chambres confortables<br /><br /> 1 suite parentale avec dressing et salle d'eau privative<br /><br /> 1 salle de bain indépendante<br /><br /> Garage attenant<br /><br /> Étage :<br /><br /> 2 chambres, dont une avec salle d'eau privative<br /><br /> Grande pièce palière modulable (bureau, salle de jeux, bibliothèque...)<br /><br /> Extérieur :<br /><br /> Terrain clos et arboré<br /><br /> Environnement paisible, sans vis-à-vis<br /><br /> Parfait pour les enfants, les animaux ou un projet de jardin/potager<br /><br /> Points forts :<br /><br /> Maison fonctionnelle et spacieuse <br /><br /> Cadre verdoyant à seulement quelques minutes de la N4<br /><br /> Idéal pour une famille en quête de confort, de tranquillité et de proximité<br /><br /> À visiter sans tarder : un véritable havre de paix où il fait bon vivre !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 360 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Fatima RIBEIRO, Tél. : 0767144546, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MEAUX sous le numéro 833 686 371



---

Построен: 2007

## Общие

Спальни: 6  
Ванные комнаты: 3  
Готовые кв.м.: 179 кв м  
Площадь участка: 4074 кв м

## Room details

Total rooms: 8

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 107

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/FFPA-T95822/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T95822/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 197678

