



## IDEAL INVESTISSEUR OU 1ER ACHAT



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 129,730.46

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Pierrefitte-sur-Seine
Почтовый индекс:	93380
Добавлено:	25.02.2026

#### Описание:

Thierry ALARD, SAFTI, vous propose, cet appartement offre un cadre de vie dynamique grâce à sa proximité avec diverses commodités telles que des commerces, des écoles et des transports en commun. Cet appartement traversant de 33 m<sup>2</sup>, situé sur la rue de Paris, se compose d'une entrée donnant accès à un séjour lumineux avec cuisine ouverte, offrant ainsi un espace de vie convivial. Une chambre spacieuse et une salle d'eau avec wc complètent l'ensemble, offrant des espaces fonctionnels et bien agencés pour un confort au quotidien.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 17 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1920

### Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1



Готовые кв.м.: 33 кв м  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 2

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 247

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708575/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708575/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1603819

