



## Local commercial 45 m2 centre village, proche tout autre commerces, écoles, médecins.



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 117,231.46

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Penestin
Почтовый индекс:	56760
Добавлено:	26.02.2026

#### Описание:

Situé en plein cœur du village, ce local commercial offre un façade de 3 mètres.<br />Libre de bail. <br />Idéal pour activité commerciale ou artisanat

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 99 900 € HT + 1 998 € TVA, soit 101 898 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 89 910 € HT + 0 € TVA, soit 89 910 € TTC

Honoraires d'agence : 9 990 € HT + 1 998 € TVA, soit 11 988 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Построен: 1950

### Общие

Готовые кв.м.: 45 кв м



## Room details

Total rooms: 1

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T709894/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T709894/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1584178

