



## Le confort moderne dans un cadre de vie idéal



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 574,276.47

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Saucats
Почтовый индекс:	33650
Добавлено:	26.02.2026

#### Описание:

Maison familiale de 170 m<sup>2</sup> idéalement située sur une belle parcelle de 1400 m<sup>2</sup>  
Vous découvrirez une vaste pièce de vie lumineuse avec salon séjour et cuisine ouverte offrant un espace convivial pour toute la famille  
La maison propose 4 chambres dont une suite parentale avec espace privatif, idéale pour préserver votre confort  
À l'extérieur, profitez d'un agréable jardin avec piscine pour des moments de détente ainsi qu'un garage complétant parfaitement le bien  
Maison économe en énergie avec un DPE classé A garantissant confort et maîtrise des consommations  
Une maison spacieuse et fonctionnelle idéale pour accueillir votre projet de vie

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 489 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2012

### Общие

Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	171 кв м
Площадь участка:	1373 кв м



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 50

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T710745/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T710745/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1606732

