

## Superbe opportunité



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 98,253.09

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Вьерзон
Почтовый индекс:	18100
Добавлено:	26.02.2026

#### Описание:

  VIERZON – Quartier Bourneuf - Maison individuelle avec chalet bois sur terrain clos de 735 m<sup>2</sup>   proximité du Cher <br /><br />Je vous propose cette maison individuelle de 55 m<sup>2</sup>, située dans un environnement calme à Vierzon,   proximité immédiate des commodités accessibles à pied et proche de l'autoroute A20.<br /><br />La maison se compose :<br />• d'une cuisine ouverte sur un séjour de 18 m<sup>2</sup>,<br />• d'un salon avec poêle à bois et accès au balcon,<br />• d'un WC indépendant,<br />• d'un dressing,<br />• d'une salle d'eau,<br />• d'un espace nuit avec accès direct à la terrasse,<br />• d'une buanderie extérieure,<br />• ainsi que d'un b cher.<br /><br />Un chalet en bois indépendant de 67 m<sup>2</sup> complète l'ensemble. Actuellement non raccordé à l'électricité et à l'eau (remise en service possible), il offre plusieurs pièces : atelier, bureau, pièce de vie, ancienne cuisine et salle d'eau. Idéal pour un espace professionnel, un logement annexe ou un projet locatif.<br /><br />Le tout est implanté sur un terrain de 735 m<sup>2</sup> entièrement clos.<br /><br />Prestations :<br />• Chauffage électrique + poêle à bois<br />• Raccordement au tout-à-l'égout<br />• Double vitrage

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 85 000 à

Honoraires charge vendeur

Построен: 1950

### Общие



Спальни: 1  
Готовые кв.м.: 58 кв м  
Площадь участка: 735 кв м

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 228

### Building details

Number of Garages: 1

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T712697/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T712697/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1610874

