



## Maison avec vie de plain-pied, sous-sol complet



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 194,129.45

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Шатору
Почтовый индекс:	36000
Добавлено:	26.02.2026

#### Описание:

Située à Châteauroux, à environ 20 minutes à pied du centre-ville et à proximité immédiate des commodités (commerces, écoles, services), je vous propose cette maison élevée sur deux niveaux avec sous-sol complet.  
Elle permet une véritable vie de plain-pied grâce à son rez-de-chaussée comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un salon, un séjour chaleureux avec cheminée, deux chambres, une salle d'eau, des WC indépendants ainsi que des placards de rangement. Un agencement idéal pour un quotidien confortable sans avoir à utiliser l'étage.  
À l'étage, une grande chambre supplémentaire complète l'espace, pouvant convenir à une chambre parentale, un bureau ou une pièce dédiée aux loisirs.  
Le sous-sol total constitue un véritable atout avec une arrière-cuisine, un atelier disposant de toilettes, une cave, un débarras et un grand garage.  
À l'extérieur, la propriété bénéficie également d'un second garage indépendant avec appentis accolé, d'un balcon, d'une terrasse et d'un terrain clos.  
Une maison fonctionnelle, offrant de nombreuses dépendances et la possibilité d'un confort de vie principalement au rez-de-chaussée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1939

### Общие



---

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	110 кв м
Площадь участка:	622 кв м

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	247
--	-----

## Building details

Parking:	да
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T712826/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T712826/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1607001
-----------	---------

