



## Maison a finir de rénover proche Questembert



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 234,518.83

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Molac
Почтовый индекс:	56230
Добавлено:	27.02.2026

#### Описание:

Charmante maison avec grand grenier à aménager, à seulement 5 min de Questembert, sa gare SNCF, ses commodités et à 2 min du bourg de Molac. Cette maison offre un cadre agréable et calme sur un terrain de 1345 m<sup>2</sup>. Partiellement rénové en 2025 le rez-de-chaussée propose une agréable pièce de vie avec cuisine neuve ouverte sur le salon-séjour ainsi qu'une chambre avec salle d'eau, un wc indépendant, une pièce annexe pouvant faire office de chambre, buanderie bureau ou cellier, ce qui permet une vie de plain pied. A l'étage une chambre et un grenier laissent entrevoir de belles possibilités d'agrandissement avec la création de chambres supplémentaires et d'une pièce d'eau Des travaux sont à prévoir assainissement performance énergétique et aménagement de l'étage. Idéal pour personnaliser le bien selon vos envies.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1970

### Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	90 кв м
Площадь участка:	1345 кв м



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 356

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T712441/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T712441/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1605601

