



Maison 5 pièces



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 232,652.54

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Molac
Почтовый индекс:	56230
Добавлено:	27.02.2026

Описание:

Située dans un environnement calme, à 5 minutes de Questembert, sa gare SNCF et ses commodités, À 2km du bourg de Molac. Venez découvrir cette maison d'habitation partiellement rénovée au rez-de-chaussée en 2025 (revêtements sols, cuisine, quelques peintures, électricité...). Composée au rez-de-chaussée d'une pièce de vie (cuisine, salon, séjour), et d'une pièce à usage de cellier / buanderie ou bureau. Toujours au rez-de-chaussée, une chambre avec salle d'eau, et un wc. À l'étage, une chambre, un grenier (possibilité de faire des chambres supplémentaires / et pièce d'eau).
Le tout sur un terrain d'environ 1300m2
Travaux à prévoir (assainissement, amélioration énergétique, aménagement de l'étage...)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 199 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 190 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 4,74 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Julien HALLIER, Tél. : 06 75 56 19 58, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 823 523 600

Построен: 1970

Общие



Спальни: 3
Ванные комнаты: 1
Готовые кв.м.: 111 кв м
Площадь участка: 1345 кв м

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 356

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/FFPA-T95940/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 199635

