



## Spacieuse maison de 202 m<sup>2</sup> à Vouillé Bourg



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 577,890.24

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Vouille
Почтовый индекс:	79230
Добавлено:	28.02.2026

#### Описание:

Située sur le secteur recherché de Vouillé Bourg, cette belle maison de 202 m<sup>2</sup> habitables séduira par ses volumes et son excellent état d'entretien. Implantée sur une parcelle de 1554 m<sup>2</sup> entièrement close et arborée, elle offre un cadre de vie paisible et soigné. À l'intérieur, vous trouverez une spacieuse pièce de vie avec une belle hauteur sous plafond. Dans son prolongement, une grande véranda chauffée permet de profiter d'un véritable espace de vie supplémentaire en toute saison. La cuisine équipée et fonctionnelle est complétée par un vaste cellier attenant. La maison propose quatre chambres, dont deux en rez-de-chaussée, une salle de bain en bas, une salle d'eau à l'étage et un WC par niveau. À l'extérieur, vous trouverez un double garage, une cave ainsi qu'une cabane de jardin. Un portail électrique, un visiophone et la fibre viennent compléter l'ensemble. Une maison clé en main, sans travaux. Contactez-moi pour en savoir plus ou organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 490 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2005

### Общие

Спальни:	4
Готовые кв.м.:	202 кв м



---

Площадь участка: 1554 кв м

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 97

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T713370/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713370/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1611358

