



## Продается дом,



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 570,960.27

### Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Калининград
Добавлено:	27.02.2026
Описание:	

Арт. 122482369 Шикарный дом в сердце Калининграда. Вашему вниманию предлагается роскошный дом с современной планировкой, расположенный в самом центре города! Этот светлый и невероятно уютный дом был построен для себя, с безупречным вниманием к деталям и использованием дорогих, качественных материалов. Здесь каждая мелочь продумана для комфортной и респектабельной жизни. \* Элитная локация: Центральный район, где история и современность создают уникальную атмосферу. \* Простор и свет: Общая площадь 315 кв. м, грамотная планировка и обилие естественного света. \* Ремонт для себя: Выполнен дорогой дизайнерский ремонт, рассчитанный на долгие годы. \* Готовность к въезду: Не требуется никаких вложений — просто заезжайте и начинайте жить с комфортом. Планировка дома: Первый этаж: зона для семьи и релакса Просторная кухня-гостиная — идеальное место для сбора друзей и семьи Уютная комната отдыха Практичная гардеробная Большой санузел с душевой кабиной и сауной Второй этаж: приватная зона для отдыха Три комфортабельные спальни Светлый кабинет (возможна библиотека или гардеробная) Просторный гардероб Санузел с большой ванной Дополнительные возможности и коммуникации: Участок: Ухоженная территория с розарием, фруктовыми деревьями и теплицей для любителей садоводства. Коммуникации: Центральное водоснабжение и газификация. Инфраструктура: Гараж для вашего автомобиля и функциональная бойлерная-кладовая. Резерв площади: Утепленный чердак предоставляет отличную возможность для создания дополнительной мансарды. Этот дом — не просто недвижимость, это готовая история для вашей жизни. Он сочетает в себе европейский шарм, современный уровень комфорта и уют настоящего семейного гнезда. #8885515#

Состояние:	Good
------------	------



---

Построен: 2014

## Общие

Готовые кв.м.: 315 кв м  
Площадь участка: 1000 кв м

## Room details

Total rooms: 6

## Building details

Количество этажей: 2

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JEEA-T810788/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JEEA-T810788/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 104810907

