



listing



Информация об агенте

Название:	Si Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2010
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Веб-сайт:	https://sispain.co.uk

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,127,352.84

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	La Alberca
Добавлено:	04.03.2026
Описание:	

Готовая к заселению новая вилла с видом на море в Ла Альберка Полоп. Роскошная современная вилла в окружении природы. Эта готовая к заселению современная вилла расположена в Ла Альберка, тихом жилом районе Полопа, в окружении лесов и гор. Расположенная на возвышенности, вилла предлагает панорамный вид на Средиземное море, горы и исторический центр города Полоп. Вилла обеспечивает уединение, спокойствие и отличное транспортное сообщение с побережьем и близлежащими городами. Полоп — очаровательная деревня в регионе Марина Байша на побережье Коста Бланка, известная своим традиционным характером и природным окружением. Недвижимость находится недалеко от всех удобств в Ла Нусия, включая магазины, рестораны, спортивные центры и школы, а пляжи и оживленные прибрежные города находятся всего в нескольких минутах езды. Просторная планировка на первом этаже, в подвале и на солнечной террасе. Вилла состоит из главного этажа, подвала и солярия на крыше, предлагая просторную жилую площадь и гибкость. На главном этаже уютный вестибюль со встроенным шкафом ведет к двум спальням с ванными комнатами, включая главную спальню с подъемными окнами, выходящими на балкон Джульетты и террасу. Открытая гостиная и столовая плавно переходят в крытую террасу с перголой и частный бассейн с морской водой. На цокольном этаже расположены две дополнительные спальни с ванными комнатами и большими окнами, универсальная игровая комната или кинозал с подключением к водопроводу и



электричеству для бара, полностью оборудованная прачечная с техникой Naier и два технических помещения для хранения.Солярий на крыше предлагает просторное открытое пространство с панорамным видом на море и подготовлен для будущей установки солнечных панелей. Открытая кухня, несколько шкафов для хранения и ландшафтный сад в средиземноморском стиле с автоматической системой полива дополняют экстерьер.Высококласные характеристики и энергоэффективностьЭта вилла выделяется своей высококачественной отделкой и современным оборудованием, в том числе:Центральный кухонный остров со встроенной техникой BOSCHСтолешницы из натурального камня внутри и снаружиПредварительная установка подогрева половАэротермальная система кондиционирования MitsubishiКласс энергоэффективности AПредварительная установка системы «умный дом»Бассейн с морской водой и опциональным подогревомЧастная парковка на два автомобиляБольшие окна с солнцезащитным стеклом максимально увеличивают естественное освещение, обеспечивая комфорт и безопасность.Отличное расположение и расстоянияЦентр Полопа 2 кмЛа Нусия 4 кмБенидорм 12 кмАльтеа 10 кмПляжи 10 кмVillaitana Golf 14 кмАэропорт Аликанте 65 кмОбеспечьте себе дом своей мечты в ПолопеЭта исключительная готовая к заселению вилла сочетает в себе уединение, дизайн и панорамные виды в одном из самых привлекательных внутренних районов Коста-Бланки. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о частном просмотре и сделать эту роскошную виллу в Ла Альберка Полоп вашим новым домом.

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	200 кв м
Площадь участка:	400 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:	07961 222720
IMLIX ID:	NB-78697

