



## listing



### Информация об агенте

Название:	New Spanish Properties
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+44 (161) 860-5111
Languages:	English
Веб-сайт:	<a href="https://newspanishproperties.com">https://newspanishproperties.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 2,221,299.08

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Calanova
Добавлено:	06.02.2024
Описание:	

**НОВЫЕ РОСКОШНЫЕ ВИЛЛЫ В КАЛА-ДЕ-МИХАС** - Новое строительство 19 роскошных вилл в закрытом комплексе с одной из лучших инфраструктур в Кала-де-Михас, Малага. Виллы с высокими стандартами жизни и сенсационными характеристиками внутри и снаружи. Сочетание современного архитектурного стиля, просторных открытых планировок и великолепного оснащения - лучшего места для дома не найти. Проект представляет собой новую концепцию современного и эксклюзивного образа жизни в Ла Кала де Михас. Частный поселок, расположенный в естественной среде с тропической растительностью и отличным местоположением, недалеко от гольф-клуба Calanova и в 5 минутах езды на автомобиле от пляжа Ла Кала де Михас. Исключительное окружение находится всего в нескольких минутах езды от лучших пляжных клубов, в 20 минутах езды от международного аэропорта имени Пабло Руиса Пикассо и центра эмблематичной Малаги. Очарование и изысканность с намерением создать новую концепцию частного сообщества в самом престижном месте. Концепция заключается в том, чтобы предложить жилой проект с бережным и устойчивым отношением к окружающей среде. В нем будут использованы лучшие качества материалов, новейшие технологии, изысканные и утонченные технические характеристики, гарантирующие роскошный образ жизни. Проект использует различные технологии и инструменты для снижения воздействия на окружающую среду и рационального потребления энергии. Он объединяет в себе ряд элементов и



характеристик, которые делают воздействие на окружающую среду меньшим, чем при строительстве традиционных проектов. Кроме того, снижается потребление энергии за счет адаптации к устойчивым технологиям и формулам ответственного потребления. При этом учитываются самые разные аспекты - от формы строительства до деятельности людей, которые будут жить в виллах, собирая такие базовые элементы, как выбранные строительные материалы и устойчивые подходы, например, циклы рециркуляции, что позволит ежемесячно экономить на счетах за электричество. И на воде для будущих пользователей. Объекты проекта имеют собственный индивидуальный бассейн. Помимо пышных тропических садов, на территории комплекса есть расслабляющий спа-центр и тренажерный зал для эксклюзивного использования его жителями. Зона водной зоны, зона отдыха, джакузи, сауна и турецкая баня. Тренажерный зал оборудован по последнему слову спортивной техники и оснащен музыкальной и телевизионной системами. Эксклюзивность общих зон является одним из краеугольных камней проекта резиденции, поскольку, помимо вышеупомянутых зон, в проекте предусмотрены тренажерный зал и полноценный HOME CINEMA, который по ощущениям напоминает кинотеатр и оснащен самыми передовыми технологиями изображения и звука. Эти общие зоны будут доступны владельцам в частном порядке, а их эксклюзивность обеспечивается резервированием с помощью специального APP, что дает пользователям возможность пользоваться всеми ресурсами в частном порядке и анонимно.

Новый: да

## Общие

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 3  
Готовые кв.м.: 266 кв м  
Площадь участка: 408 кв м

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: NEWSP-35833

