



PROCHE CENTRE VILLE



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 176,772.99

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Bonneuil-Matours
Почтовый индекс:	86210
Добавлено:	02.03.2026

Описание:

Située à Bonneuil-Matours, cette maison de 107 m² environ sur un terrain de 800 m² propose 3 chambres, 1 bureau, 1 cuisine aménagée, 1 salle à manger, 1 salle de bain, 1 salle d'eau, 2 toilettes et 1 sous-sol carrelé. L'espace extérieur comprend un grand garage d'environ 40 m², parfait pour le rangement ou le stationnement. Idéale pour une famille, cette propriété offre des pièces lumineuses et fonctionnelles, offrant un cadre de vie agréable et confortable. Travaux de rénovation à prévoir (huisseries et isolation des combles pour les gros postes). Idéal pour premier achat ou investissement locatif. Photos supplémentaires sur demande, la maison n'est pas encore vidée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 150 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 140 100 €

Honoraires charge acquéreur : 9 900 € soit 7,07 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Построен: 1957

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	107 кв м
Площадь участка:	794 кв м



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 302

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T713813/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1610722

