



## Pavillon des années 90 habitable de suite.



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 169,646.05

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Ferrieres-en-Gatinais
Почтовый индекс:	45210
Добавлено:	02.03.2026

#### Описание:

Située dans la charmante commune de Ferrières-en-Gâtinais (45210), cette maison de 65 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie paisible et authentique. A19, A77 et Gare à moins de 15 minutes en voiture. Proche du centre ville, vous trouverez à proximité immédiate des commerces, des écoles et des espaces verts pour des moments de détente en plein air. De plus, la richesse culturelle et patrimoniale de la région en fait un lieu idéal pour les amoureux d'histoire et de nature.<br /><br />Ce pavillon est implanté sur un terrain de 314 m<sup>2</sup>, offrant ainsi un bel espace extérieur. Avec ses 3 pièces dont 2 chambres, cette demeure saura séduire par son agencement fonctionnel. <br />Idéale pour un premier achat ou un investissement locatif, cette maison représente une opportunité à ne pas manquer pour ceux recherchant un cocon douillet et facile à entretenir.<br /><br />Je reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 145 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1991

### Общие

Спальни:	2
Готовые кв.м.:	65 кв м
Площадь участка:	314 кв м



## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 187

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T713894/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713894/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1606111

