



## APPARTEMENT 91 M<sup>2</sup> 4 CHAMBRES PARKING ET CAVES



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 225,309.71

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Aubergenville
Почтовый индекс:	78410
Добавлено:	02.03.2026

#### Описание:

Situé à deux pas des commerces, des bus et transports, autoroute A13 et gare ligne J St Lazare futur RER E.  
Cet appartement lumineux et sans travaux est situé au dernier étage d'une résidence calme, arborée et sécurisée.  
Il se compose d'une entrée spacieuse, cuisine aménagée et équipée avec espace déjeuner, salon chaleureux avec accès au balcon, quatre belles chambres, salle d'eau, dressing aménagé, wc séparé et buanderie.  
Beaucoup de stockage avec la cave de 14 m<sup>2</sup> et l'atelier de 10 m<sup>2</sup>.  
On accède sans difficultés sur la place de parking privée et portail électrique.  
On aime son confort, son emplacement, l'absence de travaux. Idéal pour un premier achat ou si la famille s'agrandit.  
Pour toute visite 06 63 44 82 68

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 420 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2867 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 192 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Fabienne BILLON, Tél. : 06 63 44 82 68, - EI - Agent



commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 842 196 917

Построен: 1974

## Общие

Спальни: 4  
Ванные комнаты: 1  
Готовые кв.м.: 91 кв м  
Floor Number: 3

## Room details

Total rooms: 5  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 267

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/FFPA-T96003/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96003/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 199689

