



## Maison T8 à Auray



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 793,014.43

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Brech
Почтовый индекс:	56400
Добавлено:	05.03.2026

#### Описание:

Située à Auray (56400), cette maison T8 est implantée dans une impasse à un kilomètre de la gare. Avec un jardin clos de 561m<sup>2</sup>, cette propriété dispose d'une terrasse, d'un vaste garage(50m2).  
L'année de construction récente (2025) assure un confort moderne, avec des équipements tels qu'un accès PMR, un portail automatique, des volets roulants automatiques, une climatisation et un chauffage au sol.  
À l'intérieur, sur une superficie habitable de 189m<sup>2</sup>, se déploient en 8 pièces incluant 6 chambres, 3 toilettes, et 3 salles de bain et séjour de 45m2  
L'intérieur est lumineux et spacieux, offrant des pièces fonctionnelles et confortables pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 679 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Damien MOREAU, Tél. : 06 75 63 53 12, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LORIENT sous le numéro 514 989 128

Построен: 2025

### Общие

Спальни:	6
Ванные комнаты:	3



---

Готовые кв.м.: 189 кв м  
Площадь участка: 561 кв м

### Room details

Total rooms: 8

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 33

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/FFPA-T96172/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96172/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 199809

