



APPARTEMENT 3 CHAMBRES PROCHE CENTRE VILLE DE COGNAC



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 152,138.45

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Коньяк
Почтовый индекс:	16100
Добавлено:	06.03.2026

Описание:

A Cognac, à proximité du centre ville, je vous propose de découvrir cet appartement lumineux de 74m² environ au dernier étage d'une résidence fermée avec ascenseur. Il propose une entrée avec placard, une belle pièce de vie s'ouvrant sur un balcon qui domine la ville, une cuisine équipée, trois chambres dont deux avec placards, une salle d'eau rénovée, un WC indépendant. Une cave, une place de parking, un garage et un local à vélos commun complètent ce bien. Le chauffage est au gaz. Acquéreurs et confrères, je reste à votre disposition pour des précisions complémentaires.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 142 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 129 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1965

Общие

Спальни: 3



Ванные комнаты: 1
Готовые кв.м.: 74 кв м
Floor Number: 7

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 360

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T714151/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1613071

