



Immeuble de caractère à rénover, 6 appartements et une tour médiéval au coeur historique de Salins-les-Bains



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 75,105.76

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Bourgogne-Franche-Comte
Город:	Salins-les-Bains
Почтовый индекс:	39110
Добавлено:	06.03.2026
Описание:	

Situé en plein cœur du centre-ville de Salins-les-Bains, cet ensemble immobilier rare développe environ 354 m² habitables et offre un potentiel exceptionnel pour un projet patrimonial, locatif ou mixte.
L'ensemble se compose de :
Six appartements
Un local commercial bénéficiant d'une belle visibilité
Une tour médiévale du XVI^e siècle, élément architectural remarquable et chargé d'histoire
Un petit terrain attenant
Un garage
L'immeuble nécessite une rénovation complète, avec des travaux structurels et techniques importants à prévoir. Ce bien s'adresse à un investisseur averti, un professionnel de la réhabilitation ou un porteur de projet souhaitant valoriser un patrimoine ancien dans un secteur recherché.
La présence de la tour du XVI^e siècle confère à cet ensemble un caractère unique, offrant la possibilité d'un projet à forte identité : création de logements de standing, résidence touristique, activité culturelle ou projet mixte habitation/commercial.
Points forts :
Emplacement central stratégique
Surface exploitable importante
Cachet historique rare
Potentiel de valorisation significatif après travaux
Dossier complet et informations complémentaires sur demande.
Étude de faisabilité et estimation des travaux recommandées.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 65 000 €

Honoraires charge vendeur



Построен: 1700

Общие

Готовые кв.м.: 354 кв м

Площадь участка: 312 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T714446/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1614612

