

ARCACHONNAISE RÉNOVÉE AU CŒUR DE SAINT-FERDINAND



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 572,831.81

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Аркашон
Почтовый индекс:	33120
Добавлено:	06.03.2026

Описание:

Découvrez une pépite immobilière nichée dans le quartier prisé de Saint-Ferdinand, à Arcachon. Cette maison de style typiquement arcachonnais, entièrement rénovée avec soin, offre un cadre de vie unique, mêlant charme et modernité.
D'une superficie de 47 m², elle se compose :
• D'une pièce à vivre, agrémentée d'une cuisine américaine aménagée et équipée.
• D'une chambre cosy et de sa salle d'eau.
• D'une mezzanine, permettant d'accueillir jusqu'à trois couchages.
À l'extérieur, laissez vous séduire par une terrasse intime avec jacuzzi, parfaite pour vous détendre après une journée à la plage, située à quelques minutes. Un garage à vélos indépendant complète ce bien, idéal pour explorer les alentours en toute simplicité.
Idéal pour un pied-à-terre sur le Bassin d'Arcachon ou un investissement locatif, cette maison offre un emplacement exceptionnel, au calme, à deux pas des commerces, des écoles et de la plage.
Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez moi dès aujourd'hui !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 490 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1970

Общие



Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	60 кв м
Площадь участка:	55 кв м

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	158
--	-----

Rental details

Furnished:	да
------------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T715230/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1616103
-----------	---------

