



Immeuble d'environ 110 m2



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 105,725.8

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Тюль
Почтовый индекс:	19000
Добавлено:	07.03.2026

Описание:

Découvrez cet immeuble de 3 appartements dont un en duplex, prêt à être loués. Cette ancienne bâtisse construite en pierre chargée d'histoire est en excellent état.

 Située proche du Champs de Mars, vous avez un emplacement idéal car vous êtes à proximité de toutes commodités et lieux de stationnement.

 Au RDC vous avez le garage de presque 20m2 et une cave
 Au 1e niveau, un appartement de 30m2 avec salle d'eau.
 Au 2eme niveau, un appartement d'environ 32m2 avec salle d'eau
 Au 3e niveau, un appartement de plus de 35m2 avec une belle et grande pièce ouverte et salle d'eau
 Au dernier niveau, soit vous laissez en duplex avec le niveau inférieur, soit vous créez un studio d'environ 25m2 au sol pour augmenter la valeur locative du bien.

 En fonction de votre projet, une division de compteur électrique peut être à prévoir.

 A découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 91 500 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1949

Общие

Готовые кв.м.:	110 кв м
Площадь участка:	46 кв м



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 197

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T715494/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1616841

