



Murs Commerciaux Loués 6.72% Paris 14



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 412,503.94

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Почтовый индекс:	75014
Добавлено:	07.03.2026
Описание:	

Rue Pernety Paris 14 Murs commerciaux de 30 m² + cave en sous-sol, loués à une activité de restauration avec extraction. Bail commercial avec loyer annuel de 24 000 € HT et hors charges. Taxe foncière à la charge du locataire ! Rentabilité nette : 6.72 % ! Idéal pour investisseur ! Prix de vente : 340 000 € + 17 000 € HT d'honoraires Dossier sur demande et visite possible 7/7 ! Kamel BOUTIAB - Tél : ... agent immobilier pour le réseau Emplacement N°1. Mandat N° 5055. D'autres biens sur www.casarese.com ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Honoraires : 17 000 € HT (5 %) inclus charge acquéreur (340 000 € hors honoraires). Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Pas de procédure en cours.

Общие

Готовые кв.м.:	30 кв м
----------------	---------

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/POGU-T5235/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Contact information

IMLIX ID:

690049914

