



Продается дом,



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,106,925.27

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Калининград
Добавлено:	03.03.2026
Описание:	

Арт. 56089479 В экологически чистом, тихом и зелёном месте Центрального района по ул. Тенистая аллея продаётся просторный современный дом. Дом выполнен в 3 уровня, планировка функциональна и продумана: 1 этаж: просторный холл, гардеробная 6 кв.м., гостиная 24.7 кв.м., кухня 17.5 кв.м. и гостевой санузел 1.9 кв.м. 2 этаж: мастер - спальня 18.8 кв.м. с собственной ванной комнатой и гардеробной и спальня 16.3 кв.м., ванная комната 11.4 кв.м., кабинет 14.5 кв.м. и гардеробная 9.2 кв.м. мансарда: две комнаты 21.5 и 17.5 кв.м., санузел 3.8 кв.м., гардеробная 14.5 кв.м. подвал: баня с возможность оборудовать бассейн, комната отдыха, котельная и технические помещения В доме выполнен дизайнерский ремонт. Бытовая техника, освещение, сантехника - всё от лучших европейских производителей. Автономное газовое отопление, котёл, бойлер, все коммуникации центральные. Данная недвижимость полностью укомплектована всем необходимым. Новые собственники смогут заехать и сразу жить без дополнительных финансовых затрат. Дом расположен на благоустроенном 8.9 соток в собственности. На участке произведено озеленение, высажены плодовые и вечнозеленые растения. Организована зона барбекю. Большая площадь участка оставляет простор новым собственникам для реализации любых идей по постройке дополнительных сооружений. На въезде откатные ворота с электроприводом. Чистый воздух и тропинки в лесопарковой зоне для прогулок, спокойствие в стороне от посторонних взглядов новым собственникам обеспечено. #8576507#

Состояние:	Good
------------	------

Общие

Готовые кв.м.:	351 кв м
----------------	----------



Площадь участка: 895 кв м

Room details

Total rooms: 4

Building details

Количество этажей: 3

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T805872/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 101011085

