



## Store with Excellent Location in Lisbon



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	USD 4,359.25

### Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Лиссабон
Город:	Лиссабон
Почтовый индекс:	1750-027
Добавлено:	06.03.2026

#### Описание:

Магазин расположен на улице Андре Гувейя, рядом с Кальсадой де Каррише, в Лиссабоне, в районе с отличной видимостью и лёгким доступом.

Помещение имеет большие и хорошо распределённые помещения: магазин на первом этаже занимает около 168 м<sup>2</sup>, примерно 25 м<sup>2</sup> мезонина и просторный подвал площадью около 470 м<sup>2</sup>. Подвал имеет прямой доступ к магазину, а также с гаражом здания. Часть также включает два частных парковочных места в гараже.

Магазин имеет прямой выход на улицу, что облегчает вход и повседневную работу клиентов. Его отличное расположение, прямо рядом с Кальсадой де Каррише, гарантирует хороший доступ и высокую видимость, делая это пространство подходящим для широкого спектра коммерческих и сервисных мероприятий.

Перед объектом также есть множество бесплатных парковочных мест на общественной дороге, что делает этот магазин ещё более практичным и привлекательным для клиентов и сотрудников.

Отличная возможность открыть или расширить свой бизнес в стратегическом районе Лиссабона.

Класс энергопотребления: D

#ref:LOJMB003

Построен: 2002



## Общие

Ванные комнаты: 1  
Готовые кв.м.: 546.17 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/THPZ-T10969/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/THPZ-T10969/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: LOJMB003

