



## listing



### Информация об агенте

Название:	Petra Hönig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	<a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 461,033.81

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Los Jardines
Добавлено:	12.03.2026
Описание:	

Новые отдельно стоящие виллы на продажу в Агилас, Мурсия, всего в 500 м от пляжа. Эксклюзивные новые виллы в жилом районе Лос-Хардинес. Откройте для себя этот бутиковый комплекс из девяти новых отдельно стоящих вилл, расположенный в тихом жилом районе Агилас на прекрасном побережье Коста-Калида. Эти современные дома, расположенные в популярном районе Лос-Хардинес, сочетают в себе современную архитектуру, просторные интерьеры и выгодное расположение на побережье, всего в 500 метрах от пляжа Лас-Делисиас. Агилас — очаровательный средиземноморский городок, известный своими кристально чистыми пляжами, традиционной испанской атмосферой и более чем 300 солнечными днями в году. Городок предлагает широкий спектр услуг, включая магазины, рестораны, школы и медицинские центры, что делает его отличным выбором как для постоянного проживания, так и для отдыха. Район Лос-Хардинес отличается тихими улицами, зелеными насаждениями и удобным доступом к центру города. Просторный современный дизайн с тремя уровнями. Каждая вилла имеет площадь 190 м<sup>2</sup> и была тщательно спроектирована для максимального комфорта, естественного



освещения и функциональности. Дома распределены на двух основных этажах плюс подвальный уровень. На первом этаже находится светлая гостиная открытой планировки, столовая и современная кухня. Большое угловое стеклянное окно соединяет внутреннее пространство с частным садом и бассейном, создавая плавный переход между внутренним и внешним пространством. На этом уровне также находится одна спальня, ванная комната и прачечная, расположенная на террасе. На первом этаже вы найдете три просторные спальни и две ванные комнаты, одна из которых примыкает к спальне. Две спальни имеют прямой выход на частные террасы, идеально подходящие для наслаждения средиземноморским климатом и открытыми видами. Подвал предлагает частный гараж с местом для одной или двух машин, кладовую и прямой внутренний доступ к основному этажу. Высокое качество строительства и современные удобства. Эти виллы были спроектированы с использованием качественных материалов и современных отделочных материалов, чтобы обеспечить комфорт и эффективность. Бронированная входная дверь. Предварительная установка для канального кондиционирования. Наружная столярная продукция с терморазрывом и двойным остеклением. Стеклянные перила, подчеркивающие современный дизайн. Частный сад и бассейн. Комплекс обеспечивает идеальный баланс между уединением, стилем и функциональностью, идеально подходящий для семей или покупателей, которые ищут просторный дом недалеко от моря. Отличное расположение рядом с пляжами и услугами. Виллы находятся в отличном месте с легким доступом к пляжам, полям для гольфа и ключевым достопримечательностям региона. Пляж Лас-Делисиас 0,7 км Пуэрто-Депортиво-де-Агилас 2 км Агилон-Гольф 18 км Международный аэропорт Мурсии 75 км Картахена 110 км Агилас также славится своей пристанью для яхт, водными видами спорта, прибрежными променадами и культурными мероприятиями, такими как всемирно известный карнавал. Вас ждет идеальный средиземноморский дом. Эти новые виллы в Агиласе предлагают современный комфорт, просторные помещения и непревзойденный прибрежный образ жизни на побережье Коста-Калида. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о посещении и открыть для себя свой новый дом у моря.

Новый: да

## Общие

Спальни: 4  
Ванные комнаты: 3  
Готовые кв.м.: 188 кв м  
Площадь участка: 66 кв м

## Energy efficiency

Energy Consumption: B

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 00-55491



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

