



Дом с участком в деревне Винарско, Бургасская область.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 96,533.05

Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Бургас
Добавлено:	09.03.2026
Описание:	

Одноэтажный дом с участком в деревне Винарско, Бургасская область.

Предлагаем к продаже одноэтажный жилой дом с участком в селе Винарско, Бургасская область – тихом и экологически чистом районе, подходящем для круглогодичного проживания.

Деревня расположена примерно в 25 км от Бургаса, морских пляжей и международного аэропорта. Автомагистраль Бургас–София находится всего в 1 км, что обеспечивает быстрый и удобный доступ. Все улицы в деревне заасфальтированы, есть уличное освещение.

Читать

В Винарско есть два продуктовых магазина, кафе, медицинский пункт, церковь, библиотека, почта, детский сад, школа, игровые площадки, молочная ферма и регулярный общественный транспорт. Вдоль деревни протекает небольшая речка, а неподалеку находятся два минеральных источника и пруд, создающие спокойную и приятную природную атмосферу.

Информация о недвижимости:

Общая площадь: 89 кв.м. (72 кв.м. жилая площадь + 17 кв.м. подвал)



Размер участка: 820 кв.м.

Этажи: 1 + подвал

Комнаты: 3

Количество спален: 2

Ванная комната с душем

меблированный

Кондиционер

Вид: Двор

Расстояние до моря: 25 км.

Планировка включает в себя прихожую с летней мини-кухней, коридор, просторную гостиную с кухней и обеденной зоной, две спальни и ванную комнату с душем.

Подвал включает в себя два отдельных помещения, подходящих для хранения вещей, мастерской или установки котла. Весь дом подготовлен для локального отопления с системой водяной рубашки и возможностью установки котла в подвале. Кроме того, в доме установлены кондиционеры и печь на твердом топливе.

Дом подключен к центральному водоснабжению, электричеству и канализации.

На территории участка расположены хозяйственные постройки, баня, гараж, мастерская под большим навесом, парковочные места, большая теплица и собственный колодец. Участок прекрасно ухожен, оборудован системой орошения, декоративными растениями, фруктовыми деревьями и различными другими плодовыми культурами.

Этот дом сочетает в себе комфорт, функциональность и спокойствие – отличный выбор для семейного проживания недалеко от моря и города.

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	89 кв м
Площадь участка:	820 кв м

Room details

Total rooms:	3
--------------	---



Building details

Number of Garages: 1
Количество этажей: 1

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JPXN-T10419/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 347362

