



## Участок возле Солнечного Берега, Кошарица – район Йовче Дере



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 188,441.76

### Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Несебр
Добавлено:	10.03.2026
Описание:	

### Участок возле Солнечного Берега, Кошарица – район Йовче Дере

Участок расположен **3 км от курорта Солнечный берег**, в сторону села Кошарица, в районе Йовче-Дере. Предлагает **прекрасный панорамный вид на море и горы**.

Это место уникально своим чистым горным воздухом в сочетании с морским бризом, что делает его особенно подходящим для лечения заболеваний дыхательных путей, астмы и аллергии. Тихая и спокойная обстановка создает идеальные условия для спокойного и здорового отдыха.

Читать

Близость гор к морю в сочетании с вечерней прохладой близлежащего леса делает это место исключительно привлекательным для незабываемого отдыха. Территория между Солнечным Берегом и Кошарицей практически полностью застроена курортной недвижимостью, новыми домами и гостиничными комплексами. Инфраструктура полностью развита, обеспечивая **легкий доступ к Солнечному Берегу**.

### Детали сюжета:

Общая площадь: 6001 м<sup>2</sup>



Регулируемый участок со статусом жилой застройки

Малоэтажное строительство высотой до 10 м

Предназначен для дачного поселка.

Плотность: 40%

Кинт: 1.00

Максимальная высота здания: 10.00 м.

Минимальная площадь озеленения: 50%

Граничит с несколькими застроенными и действующими курортными комплексами.

Этот участок представляет собой прекрасную возможность для строительства курортного поселка или жилого проекта в престижном месте недалеко от Солнечного Берега.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра!**

## **Общие**

Готовые кв.м.: 6001 кв м

## **Lease terms**

Date Available:

## **Дополнительная информация**

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JPXN-T10253/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T10253/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 342047

