



Riva | Апартаменты с 1 спальней и садом



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 137,643.11

Местоположение

Страна:	Египет
Область:	Red Sea
Город:	Хургада
Добавлено:	05.03.2026
Описание:	

RIVA — это современный прибрежный жилой комплекс, расположенный между популярной набережной Мамша в Хургаде и спокойным побережьем Красного моря. Проект задуман как полноценное жилое сообщество, где комфортная жизнь у моря сочетается с удобным доступом к ресторанам, магазинам и развлечениям.

Комплекс предлагает спокойную атмосферу у моря, при этом оставаясь всего в нескольких минутах ходьбы от одной из самых оживлённых прогулочных зон Хургады.

В проекте представлены полностью готовые к проживанию квартиры различных форматов:

- Студии
- Апартаменты с 1 спальней
- Апартаменты с 2 спальнями
- Дуплексы
- Лофты

Каждая квартира спроектирована с удобной планировкой, хорошим естественным освещением и комфортными жилыми пространствами.

Информация об объекте



- Проект: RIVA
- Этаж: Первый (Ground Floor)
- Тип недвижимости: Апартаменты с 1 спальней
- Площадь: 63 м² квартира + 45 м² частный сад
- Вид: на бассейн
- Срок сдачи: декабрь 2028
- Цена: £102,000 / €117,250 (примерно)

План оплаты

Полная оплата

- £102,000 / €117,250

Рассрочка

- Первоначальный взнос (20%): £20,400 / €23,450
- Оставшаяся сумма (80%): £81,600 / €93,800

Рассрочка на 5 лет (60 месяцев)

- Ежемесячный платеж: £1,360 / €1,563
- Плата за обслуживание: 10% от стоимости недвижимости (единовременный платеж)

Инфраструктура и преимущества комплекса

Частный пляж

- Около 250 метров песчаного пляжа, доступного только для жителей комплекса.

Лагуны

- Более 12 000 м² плавательных лагун, создающих красивые водные виды по всей территории комплекса.

Доступ к марине

- Возможность легко отправиться на морские прогулки, дайвинг, снорклинг и экскурсии на острова Красного моря.

Подземная парковка

- Подземная парковка обеспечивает тишину, безопасность и комфортное передвижение по территории комплекса.



Международное сообщество

- В комплексе формируется интернациональная среда, где жители из разных стран наслаждаются спокойной жизнью у моря.

Расположение

Riva расположен всего в нескольких шагах от знаменитой набережной Mamsha Promenade, где находятся:

- рестораны и кафе
- магазины и бутики
- пляжные клубы и развлечения
- прогулочные и велосипедные дорожки

Жители получают доступ ко всей инфраструктуре Мамши, при этом проживая в спокойной прибрежной атмосфере.

- рядом с международным аэропортом Хургады
- удобный доступ к морским экскурсиям и островам
- рядом магазины, рестораны и развлечения
- подходит для постоянного проживания или отдыха

Образ жизни на Красном море

Побережье Красного моря известно кристально чистой водой, коралловыми рифами и солнечной погодой круглый год.

Хургада продолжает развиваться как международное направление для жизни и отдыха, предлагая:

- мирового уровня дайвинг и снорклинг
- парусный спорт и водные развлечения
- международные рестораны и кафе
- оживлённую набережную

Riva предлагает идеальный баланс между спокойной жизнью у моря и динамичной атмосферой Мамши.

Контакты

PadsAbroad Real Estate

- Yasmin (UK): +44 7429 368 398
- Ramy (Egypt): +20 100 103 0661
- Email: info@padsabroad.net



- Website: www.padsabroad.info

Please note: Prices and availability are subject to change due to currency exchange fluctuations and market conditions. Availability changes daily, so securing the best option early is recommended. At PadsAbroad, we value your privacy — your personal data is never shared with developers or third parties for marketing, sales, or cold calling purposes.

Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	63 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ONDA-T203/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: IX8.260.126

