



## Localisation idéale



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	USD 1,345.84

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Город:	La Garde
Почтовый индекс:	83130
Добавлено:	13.03.2026

#### Описание:

Situé à sur la ville de la Garde dans la résidence Le Cimarosa, cet appartement T3 de 64m<sup>2</sup> avec ascenseur offre un cadre de vie agréable à ses résidents. Ce bien est loué meublé avec tout le confort nécessaire avec une exposition Est/Ouest.<br />Profitez d'un environnement calme tout en étant à proximité des commodités telles que les commerces, les écoles et les transports en commun, facilitant ainsi le quotidien de ses habitants.<br /><br />Ce charmant appartement se compose de deux chambres avec placards, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne, d'un w.c suspendu séparé, d'une cuisine entièrement aménagée et équipée, un cellier, une grande cave avec électricité, un balcon au calme.<br />Pour plus de confort le double vitrage, de la climatisation, les volets électriques et deux stores bans idéal pour une vie confortable et fonctionnelle.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 150 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Loyer mensuel charges comprises : 1 150 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 150 €

Dépôt de garantie : 2 000 €

Honoraires à la charge du locataire : 645,76 €

Honoraires d'agence : 645.76 €, à la charge du locataire

Построен: 1970



---

## Общие

Готовые кв.м.: 64 кв м  
Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 203

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Deposit: EUR 2,000  
Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T716701/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T716701/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1618105

