



Maison à Cravent 67M2 2 chambres

Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 204,801.51

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Cravent
Почтовый индекс:	78270
Добавлено:	10.03.2026

Описание:

Située à Cravent, belle maison de 67M2 à 10mn de Pacy sur Eure et tous ses commerces, 5 minutes de l'autoroute A13 direction Paris

Ancienne batisse divisée en deux habitations, une entrée accueillante avec son petit espace paysager, ajoute une atmosphère chaleureuse.
Elle propose un agencement fonctionnel, au rez de chaussée un séjour équipé d'un poêle à granules pour un confort optimal, une cuisine équipée, une buanderie.
Au 1er étage une chambre lumineuse, une salle de bain, un wc.
L'étage supérieur accueille une grande chambre sous comble.
Un beau jardin d'environ 100M2 clos sans vis à vis avec un abris de jardin.
Elle dispose également d'une grande cour commune avec deux places de parking.
Pleine de charme, elle offre un cadre de vie paisible, idéale pour un jeune couple ou investisseur, recherchant la tranquillité et l'authenticité.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 11 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1949



Общие

Спальни:	2
Готовые кв.м.:	67 кв м
Площадь участка:	200 кв м

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	270
--	-----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T715790/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1617199
-----------	---------

