



Maison 230m², 8 pièces, 5 chambres, dépendance, jardin



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 486,997.56

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Orgerus
Почтовый индекс:	78910
Добавлено:	11.03.2026

Описание:

Maison familiale 8 pièces – 230 m² – Jardin 1 391 m² – Orvilliers (entre Orgerus et Houdan) Située à Orvilliers, entre Orgerus et Houdan, cette maison familiale de 230 m² offre de très beaux volumes et un fort potentiel après rénovation. Elle se compose d'une cuisine indépendante et d'un spacieux double séjour traversant et lumineux avec accès direct au jardin. Au cœur du séjour, une magnifique cheminée avec insert apporte charme et convivialité. Le rez-de-chaussée comprend également une entrée, deux chambres, un toilette indépendant et une salle de bain. À l'étage, vous découvrirez une grande pièce palière desservant trois très grandes chambres, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement. La maison dispose également d'un sous-sol total comprenant buanderie, atelier, cave et garage, idéal pour le rangement ou les activités de bricolage. À l'extérieur, vous profiterez d'un magnifique jardin de 1 391 m², d'un joli cabanon de jardin sur dalle ainsi que d'une dépendance d'environ 75 m². Cet ancien restaurant peut être réhabilité en maison de 3 pièces, local pour profession libérale ou tout autre projet selon vos besoins. Des travaux sont à prévoir, mais cette propriété offre un énorme potentiel pour redonner vie à une belle maison familiale dans un environnement agréable. N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements et organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 415 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1960



Общие

Спальни:	5
Готовые кв.м.:	230 кв м
Площадь участка:	1392 кв м

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	295
--	-----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T716509/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1619206
-----------	---------

