



## TERRAIN 548 M<sup>2</sup> CONSTRUCTIBLE VIABILISE ET ENTIERMENT CLOS EPANNES 79270



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 43,000

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Epannes
Почтовый индекс:	79270
Добавлено:	12.03.2026

#### Описание:

Situé sur la commune d'Epannes, à quelques minutes de Niort, votre projet maison sur ce terrain constructible d'environ 548 m<sup>2</sup>, raccordé aux réseaux (eaux, électricité, et tout à l'égout) et entièrement clos.  
Une étude G1 a été réalisée, le PLU ainsi que les dimensions sont disponible pour l'acquéreur.  
Un projet de construction avait été étudié sur la parcelle : plan de masse et plans disponibles permettant de visualiser l'implantation possible d'une maison individuelle, terrain libre de tout constructeur.  
Je vous retrouve pour une visite!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 43 000 €

Honoraires charge vendeur

### Общие

Готовые кв.м.:	548 кв м
Площадь участка:	548 кв м

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

### Дополнительная информация

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T717099/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T717099/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

1619486

