



Idéal investisseur !



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 165,111.5

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Требёрден
Почтовый индекс:	22560
Добавлено:	12.03.2026

Описание:

Situé au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée sur la commune de Trébeurden, cet agréable appartement de 43 m² offre un cadre de vie pratique et confortable, à proximité des commerces et à seulement 5 minutes en voiture de la plage.

Il se compose d'une pièce de vie lumineuse avec salon/séjour et kitchenette, idéale pour vos moments de détente, d'une chambre spacieuse, ainsi qu'une salle d'eau avec un water-closet.

Profitez également d'un balcon exposé ouest, parfait pour savourer le soleil en fin de journée.
Une place de parking privative vient compléter ce bien.

Cet appartement, vendu avec un locataire en place, est idéal pour un investisseur.

Ne loupez pas cette opportunité !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 51 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 621 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 140 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Valentin GUESNERIE, Tél. : 0628609428, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 988 079 422



Построен: 2010

Общие

Спальни: 1
Ванные комнаты: 1
Готовые кв.м.: 43 кв м

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 226

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/FFPA-T96481/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200229

