



Продам однокомнатную квартиру.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 86,649.33

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Калининград
Добавлено:	20.03.2026
Описание:	

Арт. 133042172 1-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 2 этаже. Общая площадь: 40.4 кв.м., жилая: 27,5 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 12,7 кв.м. Окна выходят во двор. В квартире своя собственная терраса. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 5.1. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. В настоящее время строительство окончено, дом сдан в 4 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха – всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными и кухнями-гостиными. В каждом доме предусмотрены места для хранения велосипедов, кладовые помещения на цокольных этажах. "Сиреневый Бульвар" позволит своим жителям получить все преимущества городского комфорта и максимум плюсов от жизни на природе. Для жителей и гостей предусмотрены парковочные места, вся территория оборудована круглосуточной системой видеонаблюдения. В шаговой доступности находятся детский сад, начальная школа и продовольственные магазины. Жилой Комплекс "Сиреневый Бульвар" - уникальный проект, расположенный в Калининграде - балтийской жемчужине, в городе с богатым прошлым, комфортным настоящим и радужным будущим. Именно Калининград – место встречи России и Европы. Жилой Комплекс



«Сиреневый Бульвар» находится в географическом центре города. Ленинградский район (бывшие Ротенштейн, Марауненхоф, Лип, Девау, Палве и Куммерау) – это северная часть Калининграда, где в довоенн #8910110#

Состояние: Must be reformed

Общие

Готовые кв.м.: 40.4 кв м

Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 1

Building details

Количество этажей: 4

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T817307/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104859762

