



## Продается 2к.кв.,



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 101,636.22

### Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Калининград
Добавлено:	23.03.2026
Описание:	

Арт. 133149712 Продается атмосферная двухкомнатная квартира в кирпичном доме в исторической части Центрального района по адресу улица Молочинского, 9. Удачная локация квартиры позволяет одновременно жить в тихом и зеленом районе города и иметь в непосредственной близости всю необходимую для комфортной жизни инфраструктуру: школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты,магазины, множество ресторанов и баров, хорошее транспортное сообщение.Квартира расположена на высоком первом этаже четырёхэтажного дома и имеет общую площадь 54,8 кв. м, изолированные комнаты с окнами на разные стороны площадью 19,4 и 18,2 кв. м, кухня 9,2 кв.м, большой совмещенный санузел с окном. Высокие потолки 2,8 м. Автономное отопление. Из окон открывается живописный вид на озелененный двор.В квартире сделан качественный ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения без дополнительных вложений. Вся мебель в жилых комнатах очень добротная, выполнена по индивидуальному проекту из натурального дерева - ясеня - и остается новому владельцу квартиры, полы в комнатах - натуральный паркет. В кухне, санузле и прихожей теплые полы.Встроенная кухня оборудована варочной панелью, электрической духовкой, вытяжкой, посудомоечной и стиральной машиной, которые также остаются при продаже квартиры.Бонусом к квартире идет огромный подвал 55 кв.м под всей площадью квартиры, состоящий из трех отдельных помещений.Ориентир: улица Леонова, Комсомольская, Чекистов. #8910456#

Состояние:	Reformed
------------	----------

### Общие

Готовые кв.м.:	55 кв м
----------------	---------



Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Количество этажей: 4

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JEEA-T817399/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JEEA-T817399/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 104860610

