



Продается 3к.кв.,



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 328,313.71

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Калининград
Добавлено:	25.03.2026
Описание:	

Арт. 133308507 Представляем эксклюзивную возможность — приобрести просторную квартиру класса комфорт плюс в самом престижном и ликвидном районе города, в жилом комплексе «Паркгарден». Современный дом расположен на улице 9 Апреля (ориентир площадь Василевского, Музей Янтаря). Это не просто жилье, это — статус, инвестиция в качество жизни и безупречный вкус. Легендарная локация: жизнь в эпицентре прекрасного. ЖК «Паркгарден» расположен в районе Верхнего озера — эталонной точке притяжения Калининграда. Это синоним элитного проживания, где сливаются история, природа и динамика городского центра. Парковая идиллия: Ваши прогулки, пробежки и отдых начинаются прямо за порогом дома. Прогулочные набережные Верхнего и Нижнего озер находятся всего в 5 минутах от вашего дома — это живописная и ухоженная зеленая зона в черте города. Любимое место жителей и гостей города. Инфраструктура «здесь и сейчас». Рядом — всё: лучшие школы, детские сады, клиники, фитнес-центры, рестораны и кафе. Вам больше не нужен автомобиль для повседневных дел. А если есть автомобиль, то подземный крытый паркинг решит проблему с парковкой. Шаговая доступность к истории: Главные достопримечательности, музеи, концертный зал и культурные объекты Калининграда — в пешей доступности. Вы всегда в центре событий. Безупречное качество: современный монолит класса комфорт плюс. Дом, который говорит о вашем статусе. Монолитная конструкция 2019 года постройки гарантирует надежность и тишину. Полностью закрытая территория обеспечивает приватность и безопасность для вас и ваших детей. Подземный паркинг, ухоженный двор, стильная входная группа и безупречные лифты — каждая деталь соответствует высокому классу комплекса. Квартира 118 кв. м (96,2 кв. м без лоджий) на 4 этаже: Просторная планировка идеально подойдет для семьи, ценящей комфорт и гостеприимство. Функциональная и



продуманная планировка:Кухня-гостиная 17 кв. м — сердце дома для семейных ужинов и встреч с друзьями.Просторный холл со встроенной гардеробной с #8911052#

Состояние: Good
Построен: 2019

Общие

Готовые кв.м.: 118 кв м
Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 3

Building details

Количество этажей: 12

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T817530/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104861656

