



Продается участок,



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 170,826.61

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Москва
Добавлено:	26.03.2026

Описание:

Арт. 133386671 Продается земельный участок 13.5 соток с частью жилого дома площадью в 63 кв.м в д. Кузнецово, расположенной на территории Москвы (Московская прописка!). Участок ЛПХ, межеванный. Преимущества расположения: д. Кузнецово, всего 37 км от МКАД по Минскому или Киевскому шоссе. Участок размером примерно 16 на 85 метра, сухой, ровный, прямоугольной формы. Близость участка к Киевскому шоссе. Магистральный газ по границе участка. Электроэнергия 15 кВт канализация септик. Постоянная Московская регистрация со всеми привилегиями г. Москвы. Подъезд к участку асфальтирован, улица освещена. Соседи проживают круглогодично. На участке растут яблони, сливы, вдоль забора смородина. Инфраструктура: - 35-40 минут на автобусе (30 мин до метро Саларьево). - На автомобиле до метро Филатов луг, Саларьево (без пробок 30 минут). - На электричке (станция Рассудово и Апрелька Мцд-4) 40-45 минут до м. Киевская. В шаговой доступности от участка: - магазин; - автобусная остановка; - несколько детских площадок; - рядом лес и река Пахра. - Административный центр (п. Яковлевское) со всей инфраструктурой: - школы и детские сады (частные и муниципальные); - поликлиники детские и взрослые; - дворец культуры; - сетевые магазины; - рынок, автомастерские; - маркетплейсы; - банки; - парк "Сосны" один из самых больших парков на территории г. Москвы с велодорожками, футбольными и баскетбольными площадками, прудами и прогулочными зонами. Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку!! Полная стоимость в договоре. Документы готовы к сделке. Все подробности по телефону, разумный торг. Звоните! #8911511#

Общие

Готовые кв.м.:	1350 кв м
----------------	-----------



Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/JEEA-T817874/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

104862144

