



3-к квартира (71.3 м.кв)



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 249,775.96

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Москва
Город:	Москва
Добавлено:	27.03.2026
Описание:	

Продаётся трехкомнатная квартира . Свободная планировка ! Уникальное расположение прямо напротив Храма Рождества Христова .Авторский проект. Покупка осуществляется путем вступления в ЖСК "Измайловский проезд, 22-1" (договор паенакопления). О доме: На рендерах можно увидеть, как будет выглядеть дом после завершения реконструкции. По сути его можно назвать младшим братом ЖК "Виноградный", стили во многом схожи. 10-этажное 3-подъездное монолитно-кирпичное здание комфорт-класса, которое появилось в результате реконструкции крепкого пятиэтажного дома с надстройкой 5 этажей (с 6 по 10) на независимом новом фундаменте. В ходе реконструкции в здании не только надстроены верхние этажи, но и будет обновлен фасад, полностью заменены все инженерные коммуникации, а также установлены современные лифты и крутые стеклопакеты. Привлекательные цена, объект находится в стадии отделки. Всего 99 квартир в 3 подъездах. - Дом расположен на территории «старой Москвы» в историческом районе с развитой инфраструктурой; - Рядом Сиреневый и Измайловский бульвары, Сиреневый сад, Серебряно-Виноградный пруд, Усадьба Измайлово, Измайловский Кремль, Измайловский лесопарк, Церковь Рождества Христова; - Закрытая территория, Безопасный двор. Огороженная территория, видеонаблюдение; - Эксклюзивный архитектурный облик дома; Панорамное остекление, керамогранит и декоративные элементы из стеклофибробетона Свободная планировка. Высокие потолки-2.9 м. Зеленое окружение. Парковка без проблем. Внутридомовая гостевая парковка на 30 мест, рядом с домом городская на 60 мест. #8912149#

Общие

Готовые кв.м.:	71.3 кв м
----------------	-----------



Floor Number: 6

Room details

Total rooms: 3

Building details

Количество этажей: 10

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T817948/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104863184

