



listing



Информация об агенте

Название: ArKadia
Название компании:
Страна: Великобритания
Телефон:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость: На продажу
Цена: USD 157,092.46

Местоположение

Страна: Россия
Область: Краснодарский край
Город: Новороссийск
Добавлено: 28.03.2026
Описание:

Продается 2-комн. квартира, площадью 63.16 м² в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека.
Жилая площадь 26.01 м², кухня 15.63 м², предчистовая отделка.

Квартира располагается на 4 этаже 8-этажного дома в ЖК Резиденция морей.
Застройщик - ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2026 года, высота потолков 2.85 м.
Дом оборудован пассажирским лифтом, закрытая территория.
Подземная парковка, парковка охраняется. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение, пропускная система. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, супермаркет, рестораны, фитнес-центр, пункты бытового обслуживания, коммерческие объекты.

Жилой комплекс представляет собой закрытый периметр.

На территории подземного паркинга предусмотрены кладовые помещения, в которых будет удобно хранить авто-инвентарь, сезонные вещи и другие предметы быта, занимающие драгоценные метры квартиры.

Жители ЖК «Резиденция морей» смогут устраивать водные процедуры в любую погоду, даже когда на море шторм. Прямо во дворе комплекса расположатся два бассейна с расширенным временем пользования общей площадью 811 м². В бассейне с разными уровнями глубины - от 0,5



до 1,5 м - смогут безопасно играть и учиться плавать самые маленькие жители. Второй бассейн идеально подойдет для длинных заплывов, спортивных тренировок и водного фитнеса, его глубина - 1,5 м. Вода в бассейнах всегда будет чистой за счет системы очистки и дезинфекции. Вокруг бассейнов будет благоустроена зона отдыха с шезлонгами. Также на территории будут оборудованы специальные помещения для переодевания и душевые комнаты.

АКЦИЯ:

Специальное предложение для тех, кто ценит комфорт и хочет получить идеальную квартиру у моря без хлопот!

Сейчас, выбрав квартиру от 1Кдо 3К в жилом комплексе «Резиденция Морей», вы можете приобрести жилье уже с готовым современным ремонтом в подарок.

Мы позаботимся о том, чтобы ваша квартира была полностью готова к заселению - с качественной отделкой и стильным дизайном, который позволит сразу начать новую жизнь в окружении морских пейзажей и свежего воздуха.

Превратите свои мечты о доме у моря в реальность уже сейчас, ведь предложение с готовым ремонтом - это дополнительная ценность и удобство, доступные только в рамках этой акции.

Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас! [#7468825#]

Новый: да
Построен: 2026

Общие

Готовые кв.м.: 63.16 кв м
Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 2

Building details

Количество этажей: 8

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341317/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 7468825



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

