



Commercial Store for Rent in Algés



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	USD 1,738.96

Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Лиссабон
Город:	Oeiras
Почтовый индекс:	1495-047
Добавлено:	27.03.2026

Описание:

Отличная возможность разместить свой бизнес в стратегическом месте, в самом сердце Альхеса.

Коммерческий магазин с общей площадью 210 м² и 175 м² площадью этажа, расположенный на двух этажах (первый этаж и подвал), с большим потенциалом адаптации к различным видам деятельности.

Это пространство исключительно предназначено для коммерции, имеет универсальную конфигурацию и может легко преобразоваться в открытое пространство в зависимости от потребностей вашего бизнеса.

Ключевые особенности:

- Первый этаж площадью 43 м²
- Большой подвал площадью 176 м²
- Распределение тока в 5 комнатах (1 на первом этаже и 4 в подвале)
- Мезонин с чердаком
- Складская/архивная зона
- Витрина магазина с видом на улицу и пешеходную зону
- 3 кондиционера (один на первом этаже и два в подвале)
- Внутренний лифт (грузовой лифт)
- Недвижимость с 1976 года



Расположен в районе с высоким пешеходным движением, включённый в коммерческий маршрут центра Альжеса, рядом с общественным транспортом (автобусы, трамваи и поезда), а также банками, ресторанами и культурными пространствами, такими как знаковый Дворец душ Анжус, окружённый зелёными зонами отдыха.

Примечание: аренда сделана без оборудования.

Отличная возможность развивать или расширять свой бизнес в консолидированной и динамичной области.

Запишитесь на визит прямо сейчас!

Класс энергопотребления: B-

#ref:LOJNS006.1

Построен: 2005

Общие

Ванные комнаты: 1

Готовые кв.м.: 175.82 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/THPZ-T11024/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: LOJNS006.1

