



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,609,344.28

Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Porto
Город:	Пенафиел
Добавлено:	12.03.2026

Описание:

Otkroyte dlya sebya usad'bu vashey mechty v rayone Portu, raspolozhennuyu v Pineyru, prikhode Termas-San-Visente, munitsipalitate Penafiel'.

Unikal'noye sel'skoye prostranstvo s 6 spal'nyami i obshirnoy territoriyey dlya razmeshcheniya turistov.

V samom serdtse Pineyru nakhoditsya eta velikolepnaya sel'skaya ferma, predlagayushchaya prostornuyu planirovku s tshchatel'no produmannym okruzheniem dlya maksimal'nogo komforta i blagopoluchiya, ideal'no podkhodyashchaya dlya tekhn, kto ishchet prostornoye i spokojnoye mesto dlya prozhivaniya v sel'skoy mestnosti. Ona sostoit iz 2 otdel'nykh domov s sovremennoy arkhitekturoy, sochetayushchikh traditsionnyye elementy, kotoryye byli sokhraneny s pomoshch'yu sushchestvuyushchikh kamennykh fasadov.

Obshchaya ploshchad' uchastka sostavlyayet 8220 m², a obshchaya ploshchad' zastroyki — 505 m². Eta nedvizhimost' predlagayet spokojnyy obraz zhizni i vozmozhnost' naslazhdat'sya prirodoy vo vse yeye polnote.

Yesli vy ishchete spokojstviye zagorodnoy zhizni i vozmozhnost' sovместit' yeye s sobstvennym biznesom, to eto mozhet byt' imenno to, chto vy iskali.

Etot ob'yekt nedvizhimosti, uzhe rabotayushchiy kak predpriyatiye sel'skogo turizma i imeyushchiy neobkhodimyye litsenzii, predlagayet 2 otdel'nykh doma, raspolozhennykh sleduyushchim obrazom:



Dom s odnoy spal'ney (T1)

- Pervyy etazh - Prikhozhaya i kukhnya-gostinaya otkrytoy planirovki s kaminom
- Vtoroy etazh - Lyuks s vykhodom na terrasu

Dom s pyat'yu spal'nyami (T5)

- Prikhozhaya, stolovaya, kukhnya, prachechnaya, vannaya komnata, podsobnoye pomeshcheniye s teplovym nasosom
- 5 lyuksov, dva iz kotorykh s terrasami, stolovaya i gostinaya s kaminom

Sostoit iz prostornykh komnat, vse s bol'shim kolichestvom yestestvennogo sveta, lakirovannymi alyuminiyevymi okonnymi ramami s dvoynym ostekleniyem i vstroyennymi shkafami.

- Velikolepnyye otkrytyye prostranstva: 3 ocharovatel'nyye terrasy i obshirnyy uchastok zemli delayut etu fermu ideal'nym mestom dlya otdykha na svezhem vozdukhe.

- Dopolnitel'nyye preimushchestva: Konditsioner i effektivnaya sistema otopeniya s rekuperatsiyey tepla.

- Otlichnoye obshcheye sostoyaniye: Postroyenny v 2025 godu i khorosho ukhozhenny, etot ob'yekt nedvizhimosti nakhoditsya v khoroshem sostoyanii i gotov prinyat' novykh zhil'tsov. Udobstva i bezopasnost':

- Komfort i udobstvo: Blagodarya sisteme konditsionirovaniya vozdukha komfort zhil'tsov yavlyayetsya prioritetom.

- Povyshennaya bezopasnost': Sistema kodovogo dostupa garantiruyet bezopasnost' i konfidentsial'nost' zhil'tsov.

Vneshniye osobennosti:

- Sad i terrasy: Naslazhdaytes' otdykhom na svezhem vozdukhe na prekrasnykh prostornykh polyakh i ocharovatel'nykh terrasakh.

- Dostup i oborudovaniye: Parkovka, stroyashchiysya basseyn, terrasa i sad delayut etu fermu ideal'nym mestom dlya otdykha i naslazhdeniya.

- Landshaftnyy dizayn: Obshirnyye polya dobavlyayut krasoty i spokoystviya vsey okruzhayushchey srede.

Eta unikal'naya nedvizhimost' predlagayet vozmozhnost' zhit' na izyskannoy ferme so vsemi udobstvami i komfortom, o kotorykh vy tol'ko mozhetechte mechtat'. Ne upustite vozmozhnost' stat' vladel'tsem isklyuchitel'nogo zagorodnogo doma v Pineyro.

Zaplaniruyte svoj vizit pryamo seychas!

#ref: 841510

Общие



Спальни:	6
Ванные комнаты:	7
Готовые кв.м.:	504 кв м
Площадь участка:	8220 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZAZY-T105769/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 841510

