



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 641,534.88

Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Porto
Город:	Santo Tirso
Добавлено:	28.03.2026
Описание:	

Мы представляем эту отличную квартиру с 3 спальнями площадью 170 м², которая сочетает в себе комфорт, качество строительства и редкое внешнее пространство, идеально подходящее для тех, кто ценит просторные и хорошо распределённые площади.

Этот объект выделяется своей частной террасой площадью около 200 м², дополненной приятным балконом, предлагая несколько открытых зон, идеально подходящих для отдыха, общения или даже для создания персонализированных пространств по вашему вкусу.

Внутри мы находим полностью отремонтированное и оборудованное жильё, с особым вниманием к деталям, качеству материалов и просторности помещений:

Просторная гостиная площадью 50 м², с дымоходом, позволяющим установить камин или систему рекуперации тепла

Функциональная кухня площадью 20 м², оборудованная, с кладовой и отдельной прачечной

3 спальни со встроенными шкафами, одна из которых является сьютком

Служебный туалет площадью 2,30 м²

Полноценная вспомогательная ванная комната с ванной, площадью 5 м²

Ванная комната с ванной в сьютке, площадью 5,60 м²

С точки зрения комфорта и эффективности, объект оснащён:



Кондиционером Mitsubishi высшего класса, недавно установленным (декабрь) с гарантией 4 года
Предустановкой центрального отопления с радиаторами
Полностью новой электрической установкой, включая электрощит
Электрическими жалюзи
Двойными стеклопакетами
Светодиодным точечным освещением

Также стоит отметить полностью восстановленный деревянный пол, который придаёт элегантность и уют всей квартире, а также отличную вместимость для хранения во всех помещениях.

Также включает закрытый гараж-бокс с местом для хранения, обеспечивая удобство и безопасность.

Расположенный в центральной и привилегированной зоне Santo Tirso, объект выигрывает от близости к нескольким достопримечательностям:

Центр Santo Tirso всего в нескольких минутах
Железнодорожная станция Santo Tirso
Быстрый доступ к А3 (Porto / Braga)
Школы и колледжи поблизости
Супермаркеты, местные магазины и основные услуги
Городской парк Sara Moreira и зелёные зоны
Монастырь São Bento и историческая часть города
Аптеки, банки и рестораны в короткой доступности

Объект, который выделяется своей просторной площадью, уникальным внешним пространством и качеством ремонта, идеально подходит для собственного проживания или инвестиций.

Расположение, в сочетании с площадью и характеристиками объекта, делает это действительно уникальной возможностью на рынке.

#ref: 855908

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	170 кв м

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZAZY-T106192/?utm_ca



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

855908

