



listing



Информация об агенте

Название:	Select Villas of Moraira
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2006
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 490-861
Languages:	Dutch, English, French, Russian, Spanish
Веб-сайт:	https://select-villas.es

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 289,000

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Cap Blanc
Добавлено:	26.03.2026
Описание:	

Этот очаровательный однокомнатный бунгало расположен в престижном районе Кап Блан в Морайре и является частью небольшого, дружелюбного закрытого жилого комплекса, известного своей самобытной архитектурой в мавританском стиле, купольными потолками, общим бассейном и привлекательными ландшафтными садами. В нескольких минутах ходьбы находятся местные магазины, бары и рестораны, а расположенные неподалеку красивые скалистые бухты Пунта-Эстрелла предлагают потрясающие виды на побережье и возможности для прогулок. Центр Морайры и ее отмеченные наградами пляжи, отмеченные «Голубым флагом», находятся всего в нескольких минутах езды. Бунгало прекрасно оформлено и содержится в отличном состоянии, к услугам гостей красивый, не требующий особого ухода сад и солярий на крыше, идеально подходящий для отдыха и обедов на свежем воздухе. Вам не нужно ничего делать, вы можете сразу же въехать, что делает его идеальным вариантом для отдыха, не требующим особого ухода.

ПЛАНИРОВКА: Прихожая, кладовая, гостиная/столовая/кухня открытой планировки, спальня с двуспальной кроватью, ванная комната.

СНАРУЖИ: Сад и терраса, подсобное и кладовое помещение, **ВНЕШНЯЯ ЛЕСТНИЦА**, **ВЕДУЩАЯ К:** Солярию/террасе на крыше. Общие зоны, включая бассейн, террасы, сады, выделенное парковочное место под навесом.



ПОДРОБНОСТИ

Этот прекрасный отдельно стоящий однокомнатный бунгало, выставленный на продажу в Кап-Блан, Морайра, находится в отличном состоянии и готов к немедленному заселению, предлагая все необходимое для комфортного проживания или беззаботного отдыха. Расположенный в небольшом, уютном закрытом поселке с характерными виллами и бунгало в мавританском стиле, объект находится в отличном месте, всего в нескольких минутах ходьбы от красивых скалистых бухт, местных пляжей, магазинов, ресторанов и всех необходимых удобств.

К бунгало примыкает охраняемая парковка, въезд на которую осуществляется через две большие белые ворота, ведущие к специально отведенному навесу для автомобиля, или через деревянные пешеходные ворота, ведущие прямо на большую террасу и в выложенный гравием сад. Открытая терраса и сад, украшенные лимонным деревом и средиземноморскими кустарниками, создают прекрасное первое впечатление и идеально подходят для обедов на свежем воздухе и отдыха на солнце с утренним кофе.

Деревянная входная дверь ведет в прихожую, справа находится удобный шкаф для хранения вещей в гардеробной, а слева арка ведет в гостиную открытой планировки.

Уютная гостиная и столовая зона отличаются эффектным высоким купольным потолком с витражными световыми окнами, которые добавляют ей характера и естественного освещения. Созданная для комфорта в любое время года, она включает в себя электрические радиаторы и кондиционер с функцией обогрева и охлаждения.

Все окна — двухкамерные алюминиевые с отделкой под дерево и защитными ставнями, что добавляет им очарования. Компактная кухня хорошо спроектирована и оснащена гранитной столешницей, современными шкафами с выдвижными ящиками, индукционной варочной панелью с вытяжкой, комбинированной духовкой, грилем и микроволновой печью Siemens, а также встроенным холодильником с морозильной камерой.

В конце коридора находится просторная спальня с двуспальной кроватью и видом на боковую террасу, оборудованная встроенными шкафами и электрическим радиатором. Рядом расположена ванная комната, со вкусом отремонтированная с использованием современной плитки, включающая душевую кабину с тропическим душем, подвесную тумбу под раковину, полотенцесушитель и встроенные шкафчики, все отделано элегантной черной фурнитурой.

В доме установлены электрические радиаторы, а все деревянные окна с двойным остеклением оснащены жалюзи, москитными сетками и шторами для дополнительного комфорта и безопасности.

Снаружи, справа, дорожка ведет в отдельное подсобное помещение, где расположены стиральная машина, газовый водонагреватель и дополнительное место для хранения вещей. Внешняя лестница ведет на большую частную террасу на крыше, откуда открывается вид на жилой комплекс и общий бассейн — идеальное место для принятия солнечных ванн или наслаждения вечерними закатами с коктейлем.

В нескольких шагах находится ухоженный общий бассейн и сады. Большинство ваших соседей — давние жители, поэтому даже в оживленные летние месяцы в жилом комплексе царит спокойная атмосфера.

Расположение — настоящее преимущество: супермаркет Pere la Sal и множество популярных баров, ресторанов и других удобств находятся всего в нескольких минутах ходьбы. Для любителей прогулок вдоль побережья легко доступны живописные тропы, а до центра Морайры с ее очаровательным старым городом и пляжем Л'Амполья можно добраться менее чем за восемь минут на машине.



Нынешние владельцы использовали бунгало в качестве дома для отдыха и бережно за ним ухаживали. Оно находится в отличном состоянии, что позволяет сразу же въехать и наслаждаться им, не требуя никакого ремонта или перепланировки, хотя нейтральный декор позволяет при желании внести в него что-то свое.

Если вы ищете дом, не требующий сложного ухода, этот объект недвижимости — отличный вариант, расположенный в дружелюбном и востребованном районе.

Не упустите возможность посмотреть этот дом, ведь вы можете наслаждаться своим новым жилищем уже к лету!

Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	40 кв м
Площадь участка:	40 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 03823M

