



## Modern New Build Villas in La Herrada Los Montesinos With Private Pool



### Информация об агенте

Название:	Barceló Real Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1989
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 431,377.42

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	La Herrada
Добавлено:	31.03.2026
Описание:	

Современные новые виллы в Ла-Эррада, Лос-Монтесинос, с частным бассейном&#13;&#13;Эксклюзивный жилой проект в спокойной обстановке&#13;Расположенный в престижной урбанизации Ла-Эррада в Лос-Монтесинос, этот эксклюзивный комплекс из 16 современных вилл предлагает уединение, комфорт и отличное качество жизни. Ла-Эррада известна своей спокойной жилой атмосферой, близостью к повседневным услугам и привилегированным расположением между знаменитыми солеными озерами Торревьеха и Ла-Мата. Это идеальное место для тех, кто ищет спокойный и здоровый средиземноморский образ жизни на юге Коста-Бланки.&#13;&#13;Современный дизайн с оптимизированными внутренними пространствами&#13;Каждая вилла имеет 110 м<sup>2</sup> хорошо спланированной жилой площади, распределенной на двух этажах, спроектированных для максимального использования естественного освещения и функциональности. Построенные на участках площадью от 185 м<sup>2</sup>, виллы предлагают просторные открытые площадки, идеально подходящие для принятия солнечных ванн, развлечений или отдыха у частного бассейна.&#13;&#13;Удобная планировка на двух этажах&#13;На первом этаже находится открытая гостиная с полностью интегрированной кухней и прямым выходом в сад и к бассейну. На этом же этаже расположена одна спальня, полностью



оборудованная ванная комната и удобная прачечная. На верхнем этаже расположены две просторные спальни, каждая с собственной ванной комнатой, одна из которых является ванной комнатой в спальне. Обе спальни имеют выход на частную открытую террасу площадью 17 м<sup>2</sup>. Для тех, кто хочет еще больше открытого пространства, за дополнительную плату можно заказать солярий на крыше. Высококачественная отделка и современные удобства. Виллы включают в себя высококачественную отделку, такую как мебель для ванных комнат, зеркала, душевые перегородки и полы с подогревом во всех ванных комнатах. Есть предварительная установка для канального кондиционирования, автоматические ворота для въезда автомобилей, частная парковка на участке и закрытый доступ к жилому комплексу через частную внутреннюю улицу. Выгодное расположение рядом с основными удобствами и достопримечательностями. Пляжи Гуардамар и Торревьеха 9 км. Гольф-клубы La Marquesa Golf, La Finca Golf и Vistabella Golf в пределах 5 км. Аэропорт Аликанте 29 км. Природные парки, соленые озера, велосипедные маршруты и пешеходные тропы поблизости. Живите комфортно в самом сердце Коста-Бланки. Эти новые виллы в Лос-Монтесинос предлагают идеальное сочетание современного комфорта, природного окружения и отличной доступности. Если вы ищете постоянное место жительства или дом для отдыха, этот комплекс предоставляет все необходимое, чтобы наслаждаться спокойной и удобной средиземноморской жизнью. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и обеспечить себе новый дом в Ла-Эррада.

Новый: да

## Общие

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 3  
Готовые кв.м.: 110 кв м  
Площадь участка: 185 кв м

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Телефон: 966367414  
IMLIX ID: BRE-ON-14147



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

