



listing



Информация об агенте

Название:	Petra Hönig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 2,700,392.01

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Moravit
Добавлено:	31.03.2026
Описание:	

Продажа роскошных вилл нового строительства в Морайре-Теуладе рядом с морем. Эксклюзивные виллы в современном стиле в Морайре, Северное побережье Коста-Бланка. Откройте для себя эксклюзивный жилой проект, состоящий всего из четырёх роскошных вилл, расположенный в престижном районе Моравит в Морайре, входящем в состав муниципалитета Теулада на северном побережье Коста-Бланка. Этот бутиковый проект предлагает исключительную возможность приобрести современный дом в средиземноморском стиле всего в 900 метрах от моря в одном из самых привлекательных прибрежных мест региона. Морайра известна своей очаровательной рыбацкой гаванью, непринужденной атмосферой и прекрасными пляжами с кристально чистой водой. В отличие от многих крупных курортных городов, Морайра сохранила свой традиционный облик, предлагая при этом отличные рестораны, бутики и развлекательные заведения. Окрестности отличаются живописными прибрежными бухтами, виноградниками и природными ландшафтами, что делает их идеальным местом как для постоянного проживания, так и для роскошных домов для отдыха. Авангардная архитектура с просторной планировкой. Комплекс предлагает четыре



различных проекта вилл с площадью застройки от примерно 250 м² до 380 м², все расположенные на просторных участках площадью более 1000 м². Архитектура сочетает в себе современный дизайн с традиционными средиземноморскими элементами, такими как белые штукатурные стены, натуральный камень и теплые деревянные акценты. Эта модель виллы располагается на двух уровнях и отличается функциональной и элегантной планировкой. На первом этаже находится основная спальная зона с тремя просторными спальнями, а также частный гараж на две машины. Верхний уровень спроектирован как основная жилая зона и включает в себя гостиную открытой планировки, обеденную зону и дизайнерскую кухню с центральным островом. Большие окна от пола до потолка открывают из внутренних помещений панорамный вид на окружающий ландшафт и средиземноморское небо. Пергола простирается к террасе, создавая уютную зону отдыха на открытом воздухе с местом для барбекю, идеально подходящую для приема гостей или отдыха с семьей и друзьями. Роскошная отделка и современные технологии. Каждая вилла построена из материалов премиум-класса и имеет высококачественную отделку, обеспечивающую комфорт, эффективность и современный стиль. Частный бассейн-инфинити. Ландшафтный сад с деревьями и системой автоматического полива. Встроенное светодиодное освещение по всему дому. Бронированная входная дверь. Дизайнерская кухня, полностью оборудованная техникой BOSCH. Система подогрева полов и кондиционирования с отдельными термостатами. Система климат-контроля AIRZONE. Лифт, соединяющий оба этажа. Система фотоэлектрических солнечных панелей мощностью 4 кВт. Все жилые помещения выходят на террасу, в сад и к бассейну, создавая естественную связь между внутренним и внешним пространством. Превосходное расположение рядом с пляжами и прибрежными достопримечательностями. Плайя-де-л-Амполья — 1 км. Кала-Кап-Бланк — 1,2 км. Кала-дель-Мораиг — 7 км. Гольф-клуб Ифач — 5 км. Марина и порт Морайра — 2 км. Аэропорт Аликанте-Эльче — 90 км. Аэропорт Валенсии — 120 км. Тихий жилой район Moravít предлагает зеленые пейзажи и прекрасные виды, оставаясь при этом недалеко от оживленного центра города Морайра. Откройте для себя роскошную жизнь в Морайре. Эти исключительные виллы сочетают в себе элегантный средиземноморский дизайн, просторные участки и привилегированное расположение рядом с морем. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о частном просмотре и обеспечить себе новый роскошный дом в Морайре на Коста-Бланке. 317

Новый: да

Общие

Спальни: 4
Ванные комнаты: 4
Готовые кв.м.: 360 кв м
Площадь участка: 1274 кв м

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Contact information

IMLIX ID:

00-14439

