



listing



Информация об агенте

Название:	Tabaira Real Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2005
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	http://tabairarealestate.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 996,566.15

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Pedreguer
Добавлено:	31.03.2026
Описание:	

Стильная вилла с бассейном и впечатляющим панорамным видом на море и горы. Эта современная вилла сочетает в себе современную архитектуру, высококачественное строительство и продуманную планировку, создавая исключительное жилое пространство. Расположенная на двух уровнях, она предлагает около 235 м² жилой и полезной площади на участке площадью примерно 1 175 м², обеспечивая приватность и простор для отдыха на свежем воздухе. Открытая планировка обеспечивает плавный переход между внутренними и внешними пространствами. Большие панорамные окна наполняют помещения естественным светом и открывают впечатляющий вид на окружающие горы и море. Архитектура разработана так, чтобы гармонично интегрироваться в природное окружение, создавая ощущение простора, лёгкости и спокойствия. Внутри вилла впечатляет высококачественной отделкой и продуманной структурой помещений. Центральная гостиная с обеденной зоной и современной открытой кухней является сердцем дома и идеально подходит для уютных встреч в стильной атмосфере. Вилла располагает тремя комфортными спальнями и тремя элегантно оформленными ванными комнатами, где функциональность сочетается с эстетикой. Изготовленные на заказ шкафы с механизмом плавного закрывания, белые двери из массива дерева, подвесные потолки с встроенными нишами для штор и высококачественные материалы во всех жилых зонах подчеркивают эксклюзивность объекта.



Стильные ваннные комнаты с просторными душевыми и роскошной керамической отделкой пола и стен дополняют элегантную атмосферу. Интеллектуальная система вентиляции на кухне и в ваннных обеспечивает постоянный воздухообмен и комфортный микроклимат, даже когда дом пустует. Техническое оснащение виллы соответствует самым современным стандартам. Центральная система кондиционирования с функциями отопления и охлаждения обеспечивает комфортный микроклимат, а энергоэффективная тепловая насосная система отвечает за отопление и горячее водоснабжение. Высококачественные алюминиевые окна и двери элегантного антрацитового цвета (RAL 7016) с терморазрывом, двойным остеклением, защитой от ультрафиолета и надежными замками гарантируют энергоэффективность, безопасность и максимальный комфорт. Наружная территория – еще одно выдающееся преимущество этой виллы. Просторная зона с бассейном и прилегающей солнечной террасой приглашает проводить время на свежем воздухе. Терраса предоставляет достаточно места для уличной мебели, создавая идеальное пространство для отдыха и наслаждения потрясающими видами. Эта вилла – гораздо больше, чем просто дом: она олицетворяет гармоничное сочетание современной архитектуры, высокого качества строительства и жизни, близкой к природе. Светлые помещения, просторные открытые зоны и тщательно продуманные детали создают атмосферу стиля, уюта и комфорта. Каждое пространство разработано на высочайшем уровне, сочетая комфорт, функциональность и эстетику в едином целостном образе, создавая дом, где дизайн, роскошь и качество жизни находятся в идеальном равновесии.

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	235 кв м
Площадь участка:	1175 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	20.4019
-----------	---------

