



## Хороший дом с 3 спальнями и 2 ванными комнатами в 5 минутах езды от Балчика и моря.



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 284,030.77

### Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Varna
Добавлено:	27.03.2026

#### Описание:

IBG Real Estates рада предложить этот относительно новый кирпичный дом с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенный в красивой деревне со множеством удобств, которая находится в 7 км от морского города Балчик и пляжа. Деревня очень оживленная с магазинами, медицинским центром, рестораном, регулярными автобусами и всем необходимым для повседневной жизни.

Дом одноэтажный, общей площадью около **146 кв. м**. Мы предлагаем прихожую, просторную гостиную с кухней и обеденной зоной, с видом на сад, 2 спальни, главную спальню с ванной комнатой и **вторую ванную комнату**. Дом построен из высококачественных материалов очень опытным застройщиком и предлагает все необходимое для приятной и спокойной жизни.

На территории есть красивый сад площадью 1000 кв. м. **гараж**/ 63 кв. м./ с подвалом, и **большой бассейн**/7x4/ и душевая для теплых дней. В саду много фруктовых деревьев и виноградных лоз. Окруженная прочным кирпичным забором собственность обеспечивает уединение и спокойствие вдали от соседских глаз.

#### Расстояния:

— 7 км от морского города Балчик

— 20 км до Каварны



— 45 км до города Варна

– 50 км до международного аэропорта Варны

Комиссия: 3%

Построен: 2007

## Общие

Спальни: 3

Ванные комнаты: 2

Готовые кв.м.: 146 кв м

Площадь участка: 1000 кв м

Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 4

## Building details

Number of Garages: 1

Количество этажей: 1

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JPXN-T9295/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T9295/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 318971

