



## 2-Bedroom house with big garden 20 min. driving to the sea



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 54,371.6

### Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Varna
Добавлено:	29.03.2026

#### Описание:

IBG Real Estates рада предложить этот частично отремонтированный дом на асфальтированной дороге в красивой деревне недалеко от Балчика, 3 поля для гольфа поблизости и множество мест с прекрасными пляжами. Ближайший аэропорт находится в Варне, примерно в 40 минутах езды на машине. В городе Балчик есть все, что может предложить город – банки, магазины, рестораны, бары, супермаркеты, Lidl, пекарни, открытый рынок, небольшой порт для яхт и т. д.

Дом на продажу находится около **100 кв.м.** и состоит из большой застекленной прихожей, которую можно использовать для зимнего сада, просторного коридора с выходом в две спальни, гостиной с кухней и столовой, прачечной и ванной комнаты с туалетом и раковиной. Дом нуждается в небольшом ремонте и новой мебели, чтобы превратиться в красивый и уютный дом с большой и удобной верандой, идеально подходящей для приятных вечеров с семьей и друзьями.

Земельный участок **1 800 кв.м.** большой и ровный. Большая часть сада находится позади дома, что дает новым владельцам множество возможностей для украшения и обустройства. Здесь достаточно места для строительства бассейна, выращивания овощей и цветов, создания зоны для барбекю и т. д.

#### Расстояния:

— 20 км до Балчика



– 15 км от Добрича

– 60 км до Варны и международного аэропорта

## Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	100 кв м
Площадь участка:	1800 кв м

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Building details

Количество этажей:	1
--------------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JPXN-T7546/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T7546/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 11780

