



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,269,017

Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Канарские Острова
Город:	Адехе
Добавлено:	24.03.2026
Описание:	

Прекрасная отдельно стоящая вилла, расположенная в одном из самых востребованных районов Коста-Адехе, в нескольких минутах ходьбы от магазинов, ресторанов, супермаркетов и лучших пляжей юга Тенерифе. Из дома открывается потрясающий панорамный вид на океан, остров Ла-Гомера и все южное побережье, позволяющий наслаждаться великолепными рассветами и закатами в течение всего года. Это одноэтажная вилла, спроектированная для максимального комфорта и функциональности. В ней 3 просторные спальни, 3 полностью оборудованные ваннные комнаты и 1 туалет, а также светлая гостиная-столовая и элегантная полностью оборудованная кухня. Также имеется большой прихожий и просторная гардеробная, которая в настоящее время разделена на две дополнительные комнаты, но может быть легко возвращена к первоначальной планировке. На улице расположены частный бассейн, зона для барбекю, солярий с панорамным видом на 360° на море и горы, а также просторная терраса на крыше с шезлонгами, где можно наслаждаться прекрасным климатом Тенерифе. Недвижимость имеет частный подъезд и 2 парковочных места. В настоящее время она используется для сдачи в туристическую аренду с лицензией на сдачу в аренду жилья для отдыха с 2017 года, обеспечивая отличную доходность, подтвержденную отчетностью. Ежегодный налог на недвижимость (IBI): €470. Lusa Realty: 51183 | ID: 51183

Общие

Спальни:	3
Ваннные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	160 кв м
Площадь участка:	325 кв м



Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/UEBZ-T1586/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 51183

