



Maison en pierre de plain pied



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 149,797.68

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Saint-Brice-en-Cogles
Почтовый индекс:	35460
Добавлено:	16.03.2026

Описание:

Située en campagne de Saint Brice en Coglès et à proximité des commerces (2 minutes en voiture), jolie maison en pierre de plain pied exposée Sud d'une surface habitable d'environ 55m² composée d'une spacieuse et lumineuse pièce de vie de 30m² équipée d'une cheminée à insert, une cuisine ouverte, une chambre d'environ 11m² avec sa salle d'eau attenante, une buanderie, un WC indépendant avec lave mains, des placards de rangements.
Pour compléter le tout, un garage de 30m² sur un terrain d'une surface totale de 881m².
Assainissement individuel aux normes, charpente et toiture ardoises naturelles en bon état, menuiseries PVC doubles vitrages, VMC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 128 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 120 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 000 € soit 6,67 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Elise ATHANASE, Tél. : 06 49 19 06 41, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de RENNES sous le numéro 907 895 841

Построен: 1948

Общие

Спальни: 1



Ванные комнаты: 1
Готовые кв.м.: 55 кв м
Площадь участка: 881 кв м

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 241

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/FFPA-T96624/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200212

