



## Deux habitations, vue panoramiques, calme absolu



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 382,115.31

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Ле-Бюг
Почтовый индекс:	24260
Добавлено:	17.03.2026

#### Описание:

Sylvie Salles vous présente une propriété, située à Saint-Chamassy à environ 6 km du Bugue, dans un environnement calme. Elle développe 233 m<sup>2</sup> habitables et se compose de deux habitations distinctes, pouvant être utilisées séparément ou réunies selon les besoins. La première habitation de plain-pied, comprend un séjour avec accès à la terrasse, une cuisine pouvant être ouverte sur la pièce de vie, deux chambres, une salles d'eau et un WC. La seconde habitation se compose d'une véranda, d'un séjour avec cuisine, d'une salle d'eau et d'un WC. À l'étage, trois chambres, un second WC complètent logement. À l'extérieur, la propriété dispose d'une terrasse couverte offrant un espace de vie supplémentaire. Le rez-de-jardin comprend une salle de jeux, un garage, un atelier, une chaufferie et une salle d'eau et WC. Le bien, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement et d'exploitation, dans un environnement recherché. Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 324 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1986

### Общие

Спальни: 5



Ванные комнаты: 3  
Готовые кв.м.: 233 кв м  
Площадь участка: 9817 кв м

### Room details

Total rooms: 7

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 166

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T718322/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718322/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1622499

